

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

ЖК "SKYLINE"

№ 16-000529 по состоянию на 24.06.2019

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>ООО "СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
1.2 О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>Улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Московская</b>
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: <b>27;</b>
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: <b>4,06/9;</b>
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 17:00</b>

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>8(843)221-72-47</b>
	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@domsensation.ru</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>http://www.domsensation.ru/</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Вольфсон</b>
	1.5.2	Имя: <b>Илья</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Светославович</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Директор</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: <b>"СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655252709</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1121690068224</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2012</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: <b>"ПРОИЗВОДСТВЕННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "АЙ-КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ"</b>
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>1655249079</b>
	3.1.4	Голосов в органе управления: <b>99,95 %</b>
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>31.03.2019</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>0 руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>20 930 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>132 242 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>

	7.1.5	<p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.6	<p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.7	<p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.8	<p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>
	7.1.9	<p>Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:</p>
	7.1.10	<p>Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:</p>
	7.1.11	<p>Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:</p> <p><b>Отсутствует</b></p>

	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
--	--------	---

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: <b>Конечный бенефициар - Вольфсон Илья Светославович, ИНН 165505617839</b>
------------------------------	-------	---

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
--	-------	---

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
--	-------	---

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
---	-------	--

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Республика Татарстан</b>
--	-------	--

	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
--	-------	--------------------------------------

	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>Город</b>
--	-------	---

	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Казань</b>
--	-------	---

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
--	-------	----------------------------

	9.2.7	Район в населенном пункте: <b>Советский</b>
--	-------	--

	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>Улица</b>
--	-------	--

	9.2.9	Наименование улицы: <b>Новаторов</b>
--	-------	---

	9.2.10	Дом: <b>8Б</b>
--	--------	-------------------

	9.2.11	Литера:
--	--------	---------

	9.2.12	Корпус:
--	--------	---------

	9.2.13	Строение:
--	--------	-----------

	9.2.14	Владение:
--	--------	-----------

	9.2.15	Блок-секция:
--	--------	--------------

	9.2.16	Уточнение адреса:
--	--------	-------------------

	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>26</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>32328,75 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Монолитные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>6 баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>17861,98 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>9522,05 м2</b>
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: <b>27384,03 м2</b>

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Проектный изыскательский институт "Центр экспертиз и испытаний в строительстве"</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>1655302639</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Инкомстройпроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>1658063851</b>



10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.05.2018</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>16-2-1-3-0019-18</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ МЕЖРЕГИОНАЛЬНАЯ ЭКСПЕРТИЗА</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>1657227345</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: <b>ЖК "SKYLINE"</b>
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>16-RU16301000-1314-2018</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>27.06.2018</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.06.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Исполнительный комитет муниципального образования города Казани</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>

	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>19742</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>27.12.2017</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>29.12.2017</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: <b>26.12.2020</b>
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>публичный собственник</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: <b>МО "г. Казань"</b>
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: <b>собственность субъекта Российской Федерации</b>
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: <b>Комитет земельных и имущественных отношений Исполнительного комитета муниципального образования города Казани</b>
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>16:50::21486</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>5308 м2</b>
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>Минимальная ширина основного проезда принята 6,0 м, в местах расстановки оборудования по жарных машин (упоров, лестниц, брандспойта и т.д.) вдоль фасадов здания, предусмотрена по лоса укрепленного георешеткой газона шириной 6 м. Покрытие тротуаров, дорожек и площадок выполнено твердым покрытием с бортовым камнем. В местах прохождения маломобильных групп населения предусмотрены пониженные бордюры, пандусы. На детских и спортивных площадках покрытие из гравия. Проезды и площадки для стоянки машин запроектированы с покрытием из асфальтобетона с бортовым камнем</b>

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>По проекту наземных автостоянок - 10 м/м. Остальные размещены в подземной парковке общей вместимостью 369 м/м.</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>Детская игровая площадка, площадка для отдыха взрослых размещены на эксплуатируемой кровле подземной автостоянки. Игровое оборудование детской площадки: горка с волной - 1 шт., лестница для лазания - 1 шт., качели - 2 шт., качели/трапеция - 1 шт., карусель - 1 шт., подзорная труба - 1 шт.. Дополнительное оборудование: столик и скамейки - 4 шт., урна металлическая - 12 шт..</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>Пункт сбора ТБО находится в северной части участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>Согласно ведомости элементов озеленения</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>Проект разработан с учетом требований СП 59.13330.2012 «Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения»</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>Технические условия на проектирование наружного освещения № 36 от 26 февраля 2018 года выданы Исполнительным комитетом муниципального образования города Казани (Комитет внешнего благоустройства), сроком до 26.02.2019г</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: <b>Отсутствует</b>
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Сетевая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>1656058905</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>2018/КЭС/Т242</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сетям инженерно-технического обеспечения: <b>07.03.2020</b>

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>5920225,2 р.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>теплоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>"Казэнерго"</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1659143468</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>КЭ0008720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>3883157 р.</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/19460</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети и инженерно-технического обеспечения: <b>1868364,38 р.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/19460</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>1052111,18 р.</b>
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное учреждение</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>КОМИТЕТ ВНЕШНЕГО БЛАГОУСТРОЙСТВА ИСПОЛНИТЕЛЬНОГО КОМИТЕТА МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ ГОРОДА КАЗАНИ</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1655147246</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>02-41/495</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>16.03.2019</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сет и инженерно-технического обеспечения: <b>104281,36 р.</b>
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное унитарное предприятие</b>

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Водоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1653006666</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>12.07.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>07-15/19460</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>26.06.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1868364,38 р.</b>
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>горячее водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Казэнерго</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1659143468</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2018</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>КЭ0008720</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>15.05.2020</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3883157 р.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводная телефонная связь</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>передача данных и доступа в интернет</b>

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>проводное телевизионное вещание</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>"ТАТТЕЛЕКОМ"</b>
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>1681000024</b>

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: <b>378</b>
	15.1.2	Количество нежилых помещений: <b>225</b>
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: <b>185</b>
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: <b>40</b>
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое помещение	2	1	56,48	2
2	Жилое помещение	2	1	78,01	3
3	Жилое помещение	2	1	36,41	1
4	Жилое помещение	2	1	36,09	1
5	Жилое помещение	2	1	36,37	1
6	Жилое помещение	2	1	36,98	1
7	Жилое помещение	2	1	57,47	2
8	Жилое помещение	2	1	57,47	2
9	Жилое помещение	2	1	36,31	1

10	Жилое помещение	3	1	56,03	2
11	Жилое помещение	3	1	78,11	3
12	Жилое помещение	3	1	35,89	1
13	Жилое помещение	3	1	35,72	1
14	Жилое помещение	3	1	35,85	1
15	Жилое помещение	3	1	36,46	1
16	Жилое помещение	3	1	56,75	2
17	Жилое помещение	3	1	56,75	2
18	Жилое помещение	3	1	35,79	1
19	Жилое помещение	4	1	56,03	2
20	Жилое помещение	4	1	78,11	3
21	Жилое помещение	4	1	35,89	1
22	Жилое помещение	4	1	35,72	1
23	Жилое помещение	4	1	35,85	1
24	Жилое помещение	4	1	36,46	1
25	Жилое помещение	4	1	56,75	2
26	Жилое помещение	4	1	56,75	2
27	Жилое помещение	4	1	35,79	1
28	Жилое помещение	5	1	56,03	2
29	Жилое помещение	5	1	78,11	3
30	Жилое помещение	5	1	35,89	1
31	Жилое помещение	5	1	35,72	1
32	Жилое помещение	5	1	35,85	1
33	Жилое помещение	5	1	36,46	1
34	Жилое помещение	5	1	56,75	2
35	Жилое помещение	5	1	56,75	2
36	Жилое помещение	5	1	35,79	1
37	Жилое помещение	6	1	56,03	2
38	Жилое помещение	6	1	78,11	3
39	Жилое помещение	6	1	35,89	1
40	Жилое помещение	6	1	35,72	1
41	Жилое помещение	6	1	35,85	1
42	Жилое помещение	6	1	36,46	1
43	Жилое помещение	6	1	56,75	2
44	Жилое помещение	6	1	56,75	2
45	Жилое помещение	6	1	35,79	1
46	Жилое помещение	7	1	56,03	2
47	Жилое помещение	7	1	78,11	3
48	Жилое помещение	7	1	35,89	1
49	Жилое помещение	7	1	35,72	1
50	Жилое помещение	7	1	35,85	1
51	Жилое помещение	7	1	36,46	1
52	Жилое помещение	7	1	56,75	2



53	Жилое помещение	7	1	56,75	2
54	Жилое помещение	7	1	35,79	1
55	Жилое помещение	8	1	56,03	2
56	Жилое помещение	8	1	78,11	3
57	Жилое помещение	8	1	35,89	1
58	Жилое помещение	8	1	35,72	1
59	Жилое помещение	8	1	35,85	1
60	Жилое помещение	8	1	36,46	1
61	Жилое помещение	8	1	56,75	2
62	Жилое помещение	8	1	56,75	2
63	Жилое помещение	8	1	35,79	1
64	Жилое помещение	9	1	56,03	2
65	Жилое помещение	9	1	78,11	3
66	Жилое помещение	9	1	35,89	1
67	Жилое помещение	9	1	35,72	1
68	Жилое помещение	9	1	35,85	1
69	Жилое помещение	9	1	36,46	1
70	Жилое помещение	9	1	56,75	2
71	Жилое помещение	9	1	56,75	2
72	Жилое помещение	9	1	35,79	1
73	Жилое помещение	10	1	56,03	2
74	Жилое помещение	10	1	78,11	3
75	Жилое помещение	10	1	35,89	1
76	Жилое помещение	10	1	35,72	1
77	Жилое помещение	10	1	35,85	1
78	Жилое помещение	10	1	36,46	1
79	Жилое помещение	10	1	56,75	2
80	Жилое помещение	10	1	56,75	2
81	Жилое помещение	10	1	35,79	1
82	Жилое помещение	11	1	56,03	2
83	Жилое помещение	11	1	78,11	3
84	Жилое помещение	11	1	35,89	1
85	Жилое помещение	11	1	35,72	1
86	Жилое помещение	11	1	35,85	1
87	Жилое помещение	11	1	36,46	1
88	Жилое помещение	11	1	56,75	2
89	Жилое помещение	11	1	56,75	2
90	Жилое помещение	11	1	35,79	1
91	Жилое помещение	12	1	56,03	2
92	Жилое помещение	12	1	78,11	3
93	Жилое помещение	12	1	35,89	1
94	Жилое помещение	12	1	35,72	1
95	Жилое помещение	12	1	35,85	1

96	Жилое помещение	12	1	36,46	1
97	Жилое помещение	12	1	56,75	2
98	Жилое помещение	12	1	56,75	2
99	Жилое помещение	12	1	35,79	1
100	Жилое помещение	13	1	55,61	2
101	Жилое помещение	13	1	77,36	3
102	Жилое помещение	13	1	35,39	1
103	Жилое помещение	13	1	35,35	1
104	Жилое помещение	13	1	35,35	1
105	Жилое помещение	13	1	35,96	1
106	Жилое помещение	13	1	56,14	2
107	Жилое помещение	13	1	56,14	2
108	Жилое помещение	13	1	35,29	1
109	Жилое помещение	14	1	55,61	2
110	Жилое помещение	14	1	77,36	3
111	Жилое помещение	14	1	35,39	1
112	Жилое помещение	14	1	35,35	1
113	Жилое помещение	14	1	35,35	1
114	Жилое помещение	14	1	35,96	1
115	Жилое помещение	14	1	56,14	2
116	Жилое помещение	14	1	56,14	2
117	Жилое помещение	14	1	35,29	1
118	Жилое помещение	15	1	55,61	2
119	Жилое помещение	15	1	77,36	3
120	Жилое помещение	15	1	35,39	1
121	Жилое помещение	15	1	35,35	1
122	Жилое помещение	15	1	35,35	1
123	Жилое помещение	15	1	35,96	1
124	Жилое помещение	15	1	56,14	2
125	Жилое помещение	15	1	56,14	2
126	Жилое помещение	15	1	35,29	1
127	Жилое помещение	16	1	55,61	2
128	Жилое помещение	16	1	77,36	3
129	Жилое помещение	16	1	35,39	1
130	Жилое помещение	16	1	35,35	1
131	Жилое помещение	16	1	35,35	1
132	Жилое помещение	16	1	35,96	1
133	Жилое помещение	16	1	56,14	2
134	Жилое помещение	16	1	56,14	2
135	Жилое помещение	16	1	35,29	1
136	Жилое помещение	17	1	55,61	2
137	Жилое помещение	17	1	77,36	3
138	Жилое помещение	17	1	35,39	1

139	Жилое помещение	17	1	35,35	1
140	Жилое помещение	17	1	35,35	1
141	Жилое помещение	17	1	35,96	1
142	Жилое помещение	17	1	56,14	2
143	Жилое помещение	17	1	56,14	2
144	Жилое помещение	17	1	35,29	1
145	Жилое помещение	18	1	55,61	2
146	Жилое помещение	18	1	77,36	3
147	Жилое помещение	18	1	35,39	1
148	Жилое помещение	18	1	35,35	1
149	Жилое помещение	18	1	35,35	1
150	Жилое помещение	18	1	35,96	1
151	Жилое помещение	18	1	56,14	2
152	Жилое помещение	18	1	56,14	2
153	Жилое помещение	18	1	35,29	1
154	Жилое помещение	19	1	55,61	2
155	Жилое помещение	19	1	77,36	3
156	Жилое помещение	19	1	35,39	1
157	Жилое помещение	19	1	35,35	1
158	Жилое помещение	19	1	35,35	1
159	Жилое помещение	19	1	35,96	1
160	Жилое помещение	19	1	56,14	2
161	Жилое помещение	19	1	56,14	2
162	Жилое помещение	19	1	35,29	1
163	Жилое помещение	20	1	55,61	2
164	Жилое помещение	20	1	77,36	3
165	Жилое помещение	20	1	35,39	1
166	Жилое помещение	20	1	35,35	1
167	Жилое помещение	20	1	35,35	1
168	Жилое помещение	20	1	35,96	1
169	Жилое помещение	20	1	56,14	2
170	Жилое помещение	20	1	56,14	2
171	Жилое помещение	20	1	35,29	1
172	Жилое помещение	21	1	55,61	2
173	Жилое помещение	21	1	77,36	3
174	Жилое помещение	21	1	35,39	1
175	Жилое помещение	21	1	35,35	1
176	Жилое помещение	21	1	35,35	1
177	Жилое помещение	21	1	35,96	1
178	Жилое помещение	21	1	56,14	2
179	Жилое помещение	21	1	56,14	2
180	Жилое помещение	21	1	35,29	1
181	Жилое помещение	22	1	55,61	2

182	Жилое помещение	22	1	77,36	3
183	Жилое помещение	22	1	35,39	1
184	Жилое помещение	22	1	35,35	1
185	Жилое помещение	22	1	35,35	1
186	Жилое помещение	22	1	35,96	1
187	Жилое помещение	22	1	56,14	2
188	Жилое помещение	22	1	56,14	2
189	Жилое помещение	22	1	35,29	1
190	Жилое помещение	2	2	56,48	2
191	Жилое помещение	2	2	78,01	3
192	Жилое помещение	2	2	36,41	1
193	Жилое помещение	2	2	36,09	1
194	Жилое помещение	2	2	36,37	1
195	Жилое помещение	2	2	36,98	1
196	Жилое помещение	2	2	57,47	2
197	Жилое помещение	2	2	57,47	2
198	Жилое помещение	2	2	36,31	1
199	Жилое помещение	3	2	56,03	2
200	Жилое помещение	3	2	78,11	3
201	Жилое помещение	3	2	35,89	1
202	Жилое помещение	3	2	35,72	1
203	Жилое помещение	3	2	35,85	1
204	Жилое помещение	3	2	36,46	1
205	Жилое помещение	3	2	56,75	2
206	Жилое помещение	3	2	56,75	2
207	Жилое помещение	3	2	35,79	1
208	Жилое помещение	4	2	56,03	2
209	Жилое помещение	4	2	78,11	3
210	Жилое помещение	4	2	35,89	1
211	Жилое помещение	4	2	35,72	1
212	Жилое помещение	4	2	35,85	1
213	Жилое помещение	4	2	36,46	1
214	Жилое помещение	4	2	56,75	2
215	Жилое помещение	4	2	56,75	2
216	Жилое помещение	4	2	35,79	1
217	Жилое помещение	5	2	56,03	2
218	Жилое помещение	5	2	78,11	3
219	Жилое помещение	5	2	35,89	1
220	Жилое помещение	5	2	35,72	1
221	Жилое помещение	5	2	35,85	1
222	Жилое помещение	5	2	36,46	1
223	Жилое помещение	5	2	56,75	2
224	Жилое помещение	5	2	56,75	2

225	Жилое помещение	5	2	35,79	1
226	Жилое помещение	6	2	56,03	2
227	Жилое помещение	6	2	78,11	3
228	Жилое помещение	6	2	35,89	1
229	Жилое помещение	6	2	35,72	1
230	Жилое помещение	6	2	35,85	1
231	Жилое помещение	6	2	36,46	1
232	Жилое помещение	6	2	56,75	2
233	Жилое помещение	6	2	56,75	2
234	Жилое помещение	6	2	35,79	1
235	Жилое помещение	7	2	56,03	2
236	Жилое помещение	7	2	78,11	3
237	Жилое помещение	7	2	35,89	1
238	Жилое помещение	7	2	35,72	1
239	Жилое помещение	7	2	35,85	1
240	Жилое помещение	7	2	36,46	1
241	Жилое помещение	7	2	56,75	2
242	Жилое помещение	7	2	56,75	2
243	Жилое помещение	7	2	35,79	1
244	Жилое помещение	8	2	56,03	2
245	Жилое помещение	8	2	78,11	3
246	Жилое помещение	8	2	35,89	1
247	Жилое помещение	8	2	35,72	1
248	Жилое помещение	8	2	35,85	1
249	Жилое помещение	8	2	36,46	1
250	Жилое помещение	8	2	56,75	2
251	Жилое помещение	8	2	56,75	2
252	Жилое помещение	8	2	35,79	1
253	Жилое помещение	9	2	56,03	2
254	Жилое помещение	9	2	78,11	3
255	Жилое помещение	9	2	35,89	1
256	Жилое помещение	9	2	35,72	1
257	Жилое помещение	9	2	35,85	1
258	Жилое помещение	9	2	36,46	1
259	Жилое помещение	9	2	56,75	2
260	Жилое помещение	9	2	56,75	2
261	Жилое помещение	9	2	35,79	1
262	Жилое помещение	10	2	56,03	2
263	Жилое помещение	10	2	78,11	3
264	Жилое помещение	10	2	35,89	1
265	Жилое помещение	10	2	35,72	1
266	Жилое помещение	10	2	35,85	1
267	Жилое помещение	10	2	36,46	1

268	Жилое помещение	10	2	56,75	2
269	Жилое помещение	10	2	56,75	2
270	Жилое помещение	10	2	35,79	1
271	Жилое помещение	11	2	56,03	2
272	Жилое помещение	11	2	78,11	3
273	Жилое помещение	11	2	35,89	1
274	Жилое помещение	11	2	35,72	1
275	Жилое помещение	11	2	35,85	1
276	Жилое помещение	11	2	36,46	1
277	Жилое помещение	11	2	56,75	2
278	Жилое помещение	11	2	56,75	2
279	Жилое помещение	11	2	35,79	1
280	Жилое помещение	12	2	56,03	2
281	Жилое помещение	12	2	78,11	3
282	Жилое помещение	12	2	35,89	1
283	Жилое помещение	12	2	35,72	1
284	Жилое помещение	12	2	35,85	1
285	Жилое помещение	12	2	36,46	1
286	Жилое помещение	12	2	56,75	2
287	Жилое помещение	12	2	56,75	2
288	Жилое помещение	12	2	35,79	1
289	Жилое помещение	13	2	55,61	2
290	Жилое помещение	13	2	77,36	3
291	Жилое помещение	13	2	35,39	1
292	Жилое помещение	13	2	35,35	1
293	Жилое помещение	13	2	35,35	1
294	Жилое помещение	13	2	35,96	1
295	Жилое помещение	13	2	56,14	2
296	Жилое помещение	13	2	56,14	2
297	Жилое помещение	13	2	35,29	1
298	Жилое помещение	14	2	55,61	2
299	Жилое помещение	14	2	77,36	3
300	Жилое помещение	14	2	35,39	1
301	Жилое помещение	14	2	35,35	1
302	Жилое помещение	14	2	35,35	1
303	Жилое помещение	14	2	35,96	1
304	Жилое помещение	14	2	56,14	2
305	Жилое помещение	14	2	56,14	2
306	Жилое помещение	14	2	35,29	1
307	Жилое помещение	15	2	55,61	2
308	Жилое помещение	15	2	77,36	3
309	Жилое помещение	15	2	35,39	1
310	Жилое помещение	15	2	35,35	1

311	Жилое помещение	15	2	35,35	1
312	Жилое помещение	15	2	35,96	1
313	Жилое помещение	15	2	56,14	2
314	Жилое помещение	15	2	56,14	2
315	Жилое помещение	15	2	35,29	1
316	Жилое помещение	16	2	55,61	2
317	Жилое помещение	16	2	77,36	3
318	Жилое помещение	16	2	35,39	1
319	Жилое помещение	16	2	35,35	1
320	Жилое помещение	16	2	35,35	1
321	Жилое помещение	16	2	35,96	1
322	Жилое помещение	16	2	56,14	2
323	Жилое помещение	16	2	56,14	2
324	Жилое помещение	16	2	35,29	1
325	Жилое помещение	17	2	55,61	2
326	Жилое помещение	17	2	77,36	3
327	Жилое помещение	17	2	35,39	1
328	Жилое помещение	17	2	35,35	1
329	Жилое помещение	17	2	35,35	1
330	Жилое помещение	17	2	35,96	1
331	Жилое помещение	17	2	56,14	2
332	Жилое помещение	17	2	56,14	2
333	Жилое помещение	17	2	35,29	1
334	Жилое помещение	18	2	55,61	2
335	Жилое помещение	18	2	77,36	3
336	Жилое помещение	18	2	35,39	1
337	Жилое помещение	18	2	35,35	1
338	Жилое помещение	18	2	35,35	1
339	Жилое помещение	18	2	35,96	1
340	Жилое помещение	18	2	56,14	2
341	Жилое помещение	18	2	56,14	2
342	Жилое помещение	18	2	35,29	1
343	Жилое помещение	19	2	55,61	2
344	Жилое помещение	19	2	77,36	3
345	Жилое помещение	19	2	35,39	1
346	Жилое помещение	19	2	35,35	1
347	Жилое помещение	19	2	35,35	1
348	Жилое помещение	19	2	35,96	1
349	Жилое помещение	19	2	56,14	2
350	Жилое помещение	19	2	56,14	2
351	Жилое помещение	19	2	35,29	1
352	Жилое помещение	20	2	55,61	2
353	Жилое помещение	20	2	77,36	3

354	Жилое помещение	20	2	35,39	1
355	Жилое помещение	20	2	35,35	1
356	Жилое помещение	20	2	35,35	1
357	Жилое помещение	20	2	35,96	1
358	Жилое помещение	20	2	56,14	2
359	Жилое помещение	20	2	56,14	2
360	Жилое помещение	20	2	35,29	1
361	Жилое помещение	21	2	55,61	2
362	Жилое помещение	21	2	77,36	3
363	Жилое помещение	21	2	35,39	1
364	Жилое помещение	21	2	35,35	1
365	Жилое помещение	21	2	35,35	1
366	Жилое помещение	21	2	35,96	1
367	Жилое помещение	21	2	56,14	2
368	Жилое помещение	21	2	56,14	2
369	Жилое помещение	21	2	35,29	1
370	Жилое помещение	22	2	55,61	2
371	Жилое помещение	22	2	77,36	3
372	Жилое помещение	22	2	35,39	1
373	Жилое помещение	22	2	35,35	1
374	Жилое помещение	22	2	35,35	1
375	Жилое помещение	22	2	35,96	1
376	Жилое помещение	22	2	56,14	2
377	Жилое помещение	22	2	56,14	2
378	Жилое помещение	22	2	35,29	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	3	1	1,65	нежилое помещение 1-3	1,65
2	нежилое	3	2	1,65	нежилое помещение 2-3	1,65
3	нежилое	4	1	1,65	нежилое помещение 1-4	1,65
4	нежилое	4	2	1,65	нежилое помещение 2-4	1,65
5	нежилое	5	1	1,65	нежилое помещение 1-5	1,65
6	нежилое	5	2	1,65	нежилое помещение 2-5	1,65
7	нежилое	6	1	1,65	нежилое помещение 1-6	1,65
8	нежилое	6	2	1,65	нежилое помещение 2-6	1,65
9	нежилое	7	1	1,65	нежилое помещение 1-7	1,65
10	нежилое	7	2	1,65	нежилое помещение 2-7	1,65
11	нежилое	8	1	1,65	нежилое помещение 1-8	1,65
12	нежилое	8	2	1,65	нежилое помещение 2-8	1,65
13	нежилое	9	1	1,65	нежилое помещение 1-9	1,65
14	нежилое	9	2	1,65	нежилое помещение 2-9	1,65



15	нежилое	10	1	1,65	нежилое помещение 1-10	1,65
16	нежилое	10	2	1,65	нежилое помещение 2-10	1,65
17	нежилое	11	1	1,65	нежилое помещение 1-11	1,65
18	нежилое	11	2	1,65	нежилое помещение 2-11	1,65
19	нежилое	12	1	1,65	нежилое помещение 1-12	1,65
20	нежилое	12	2	1,65	нежилое помещение 2-12	1,65
21	нежилое	13	1	1,65	нежилое помещение 1-13	1,65
22	нежилое	13	2	1,65	нежилое помещение 2-13	1,65
23	нежилое	14	1	1,65	нежилое помещение 1-14	1,65
24	нежилое	14	2	1,65	нежилое помещение 2-14	1,65
25	нежилое	15	1	1,65	нежилое помещение 1-15	1,65
26	нежилое	15	2	1,65	нежилое помещение 2-15	1,65
27	нежилое	16	1	1,65	нежилое помещение 1-16	1,65
28	нежилое	16	2	1,65	нежилое помещение 2-16	1,65
29	нежилое	17	1	1,65	нежилое помещение 1-17	1,65
30	нежилое	17	2	1,65	нежилое помещение 2-17	1,65
31	нежилое	18	1	1,65	нежилое помещение 1-18	1,65
32	нежилое	18	2	1,65	нежилое помещение 2-18	1,65
33	нежилое	19	1	1,65	нежилое помещение 1-19	1,65
34	нежилое	19	2	1,65	нежилое помещение 2-19	1,65
35	нежилое	20	1	1,65	нежилое помещение 1-20	1,65
36	нежилое	20	2	1,65	нежилое помещение 2-20	1,65
37	нежилое	21	1	1,65	нежилое помещение 1-21	1,65
38	нежилое	21	2	1,65	нежилое помещение 2-21	1,65
39	нежилое	22	1	1,65	нежилое помещение 1-22	1,65
40	нежилое	22	2	1,65	нежилое помещение 2-22	1,65
1	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
2	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
3	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
4	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
5	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
6	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
7	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
8	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
9	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
9а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
10	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
10а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
11	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
11а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
12	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
13	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
13а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25







126	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
126а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
127	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
127а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
128	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
128а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
129	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
130	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
131	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
132	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
133	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
134	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
135	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
136	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
137	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
137а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
138	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
138а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
139	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
140	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
140а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
141	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
142	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
143	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
144	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
145	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
146	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
146а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
147	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
147а	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
148	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
149	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
150	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
151	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
152	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
153	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
154	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
155	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25
156	нежилое	-1	-	13,25	Машино-мест о	13,25

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Лестничная клетка	Парковка (верхний уровень)		Места общего пользования	24.67
2	Тамбур-шлюз	Парковка (верхний уровень)		Места общего пользования	7.29
3	Тамбур-шлюз	Парковка (верхний уровень)		Места общего пользования	6.86
4	Вент камера	Парковка (верхний уровень)		Техническое	31.93
5	Проезды	Парковка (верхний уровень)		Места общего пользования	2307.35
6	Тамбур-шлюз	Парковка (верхний уровень)		Места общего пользования	7.29
7	Тамбур-шлюз	Парковка (верхний уровень)		Места общего пользования	6.86
8	Вент камера	Парковка (верхний уровень)		Техническое	31.93
9	Лаундж зона	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	29.89
10	Холл	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	35.49
11	Лифтовый холл	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	18.13
12	Колясочная	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	16.83
13	Помещение охраны	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	8.61
14	Тамбур	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	6.22
15	Санузел	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	2.89
16	КУИ	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	3.01
17	Лестничная клетка	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	13.46
18	Лестничная клетка	1 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	19.51
19	Лаундж зона	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	29.89
20	Холл	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	35.49
21	Лифтовый холл	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	18.13
22	Колясочная	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	15.96
23	Помещение охраны	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	8.61
24	Тамбур	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	6.22
25	Санузел	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	2.89
26	КУИ	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	3.01
27	Лестничная клетка	2 подъезд (этаж 1)		Места общего пользования	13.46
28	Межквартирный коридор	1 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	37.42
29	Лифтовый холл	1 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	14.46
30	Тамбур	1 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	2.57
31	Воздушный переход	1 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	9.14
32	Лестничная клетка	1 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	13.46
33	Межквартирный коридор	2 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	37.42
34	Лифтовый холл	2 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	14.46
35	Тамбур	2 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	2.57
36	Воздушный переход	2 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	9.14
37	Лестничная клетка	2 подъезд (этаж 2)		Места общего пользования	13.46
38	Межквартирный коридор	1 подъезд (этаж 3)		Места общего пользования	37.42
39	Лифтовый холл	1 подъезд (этаж 3)		Места общего пользования	14.46











212	Лестничная клетка	1 подъезд (этаж 20)	Места общего пользования	12.05
213	Межквартирный коридор	2 подъезд (этаж 20)	Места общего пользования	37.42
214	Лифтовый холл	2 подъезд (этаж 20)	Места общего пользования	14.46
215	Тамбур	2 подъезд (этаж 20)	Места общего пользования	2.57
216	Воздушный переход	2 подъезд (этаж 20)	Места общего пользования	9.14
217	Лестничная клетка	2 подъезд (этаж 20)	Места общего пользования	12.05
218	Межквартирный коридор	1 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	37.42
219	Лифтовый холл	1 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	14.46
220	Тамбур	1 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	2.57
221	Воздушный переход	1 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	9.14
222	Лестничная клетка	1 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	12.05
223	Межквартирный коридор	2 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	37.42
224	Лифтовый холл	2 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	14.46
225	Тамбур	2 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	2.57
226	Воздушный переход	2 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	9.14
227	Лестничная клетка	2 подъезд (этаж 21)	Места общего пользования	12.05
228	Межквартирный коридор	1 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	37.42
229	Лифтовый холл	1 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	14.46
230	Тамбур	1 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	2.57
231	Воздушный переход	1 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	9.14
232	Лестничная клетка	1 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	12.05
233	Межквартирный коридор	2 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	37.42
234	Лифтовый холл	2 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	14.46
235	Тамбур	2 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	2.57
236	Воздушный переход	2 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	9.14
237	Лестничная клетка	2 подъезд (этаж 22)	Места общего пользования	12.05
238	Помещение тех. этажа (блок 1)	1 подъезд (тех. этаж)	Техническое	246.1
239	Помещение тех. этажа (блок 2)	1 подъезд (тех. этаж)	Техническое	272.29
240	Холл	1 подъезд (тех. этаж)	Места общего пользования	14.46
241	Тамбур	1 подъезд (тех. этаж)	Места общего пользования	2.57
242	Лестничная клетка	1 подъезд (тех. этаж)	Места общего пользования	12.05
243	Воздушный переход	1 подъезд (тех. этаж)	Места общего пользования	9.14
244	Помещение тех. этажа (блок 1)	2 подъезд (тех. этаж)	Техническое	246.1
245	Помещение тех. этажа (блок 2)	2 подъезд (тех. этаж)	Техническое	272.29
246	Холл	2 подъезд (тех. этаж)	Места общего пользования	14.46
247	Тамбур	2 подъезд (тех. этаж)	Места общего пользования	2.57
248	Лестничная клетка	2 подъезд (тех. этаж)	Места общего пользования	12.05
249	Воздушный переход	2 подъезд (тех. этаж)	Места общего пользования	9.14

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

16.2.1

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Жилая часть, подземная автостоянка	Шкафы, приборы контроля и управления системами связи	Обеспечение помещений здания системами связи
2	Водомерный узел	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Водомерные узлы: В1- холодная вода ВСКМд-50. Т3- горячая вода ВСКМд-50. Т4- циркуляционный водопровод ВСКМд-25. Состоит из: счетчик крыльчатый, фильтр, манометр, обратные клапана, запорная арматура;	Водоснабжение
3	Подземная автостоянка, подвал. Насосная станция	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения. Насосная группа Спрут-НС на основе насосов WIL0. Приборы управления Спрут-2. Узлы управления воздушные производства ЗАО ПО «Спецавтоматика».	Противопожарное водоснабжение
4	Насосная станция, подвал	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Насосная группа: Повысительные установки, затворы, фильтры, обратные клапана;	Водоснабжение
5	Подземная автостоянка, подвал	Система внутреннего противопожарного водопровода и автоматического пожаротушения. Оросители типа СВВ-15, ДВГ-12. Пожарные шкафы типа ШПК-320 DN65. Общий максимальный расход воды - 47,01 л/сек	Противопожарная защита
6	Подземная автостоянка, подвал	Система оповещения и управления эвакуацией. ИСО «Орион», производства ЗАО «НВП Болид», усилители РУПОР-200, Громкоговорители LPA, световые оповещатели Люкс, обратная связь. Диспетчер	Противопожарная защита
7	Подземная автостоянка, подвал	Автоматизация противодымной вентиляции. ИСО «Орион», пульт С2000М, адресная подсистема на базе С2000-КДЛ, сигнально-пусковые блоки С2000-СП4, приемно-контрольные приборы С2000-4, шкафы контрольно-пусковые ШКП	Противопожарная защита
8	Подземная автостоянка, подвал. Электрощитовые.	Порошковое пожаротушение. ИСО «Орион», блоки контрольно-пусковые С2000-АСПТ, модули порошкового пожаротушения Тунгус.	Противопожарная защита
9	Надземные этажи жилые	Пожарная сигнализация жил.пом-й и мест общего пользования.	Противопожарная защита
10	Наземные этажи жилые	Система оповещения о пожаре. Звуковое оповещение о пожаре	Противопожарная защита
11	Наземные этажи жилые	Автоматизация противодымной вентиляции. ИСО «Орион», адресная подсистема на базе С2000-КДЛ, сигнально-пусковые блоки С2000-СП4, приемно-контрольные приборы С2000-4, шкафы контрольно-пусковые ШКП	Противопожарная защита
12	ИТП, Подземный уровень. Надземные этажи	Система отопления. Теплообменники «Ридан», насосы «Wil0», регулирующие клапаны и запорная арматура «Danfoss», изоляция «BOS»; конвекторы и стальные панельные радиаторы, в тех. помещениях электрические конвекторы	Теплоснабжение
13	Лестнично-лифтовой холл, 1 подъезд, лифт	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 1000кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
14	Лестнично-лифтовой холл, 1 подъезд, лифт	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 1000кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
15	Лестнично-лифтовой холл, 1 подъезд, лифт	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 400 кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами

16	Лестнично-лифтовой холл, 1 подъезд, лифт	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 400 кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
17	Лестнично-лифтовой холл, 2 подъезд, лифт	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 1000кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
18	Лестнично-лифтовой холл, 2 подъезд, лифт	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 1000кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
19	Лестнично-лифтовой холл, 2 подъезд, лифт	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 400 кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
20	Лестнично-лифтовой холл, 2 подъезд, лифт	Лифтовое оборудование производства OTIS «Gen2 Premier». Г/п 400 кг 1.6м/с	Вертикальное перемещение между этажами
21	Подземные этажи, Надземные этажи	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения. Общее водопотребление - 21,559 м <sup>3</sup> /час, 7,884 л/с	Водоснабжение
22	Подземные этажи, Надземные этажи	Система хозяйственно-бытовой канализации. Общий расход сточных вод - 21,559 м <sup>3</sup> /час, 7,884л/с	Водоотведение
23	Подземные этажи, Надземные этажи	Система водостока (ливневая канализация). Расчетный расход стоков - 10,45л/сек	Водоотведение ливневых вод
24	Подземный этаж	Электрооборудование РУ-0,4 кВ ВРУ-1, ВРУ-2 0,4 кВ.	Главные распределительные щиты
25	Подземные этажи, Надземные этажи	Групповые и распределительные силовые сети. Напряжение сети 380/220 В переменного тока. Напряжение сети 380/220 В переменного тока	Питание электроприемников
26	Подземные этажи, Надземные этажи	Электроосвещение. Напряжение сети рабочего и аварийного освещения - 220 В переменного тока, ремонтного - 36 В.	Для искусственного электроосвещения помещений
27	Наземные этажи. Подземная автостоянка	Система домофонизации. Оборудование входных подъездных групп домофонами, оборудование точек прохода контроллерами доступа и считывателями.	Система контроля доступа
28	Подземная автостоянка	Система контроля концентрации СО в местах хранения автомобилей. Газоанализаторы производства «Аналит Прибор». Газоанализаторы производства «Аналит Прибор»	Система контроля загазованности
29	Наземные этажи жилые	Системы противодымной защиты. Противопожарные клапаны и декоративные решетки ЗАО «Вингс-М-Волга», вентиляторы «Климатвентмаш», огнезащита «МБФ-ИЖ»	Противодымная вентиляция
30	Подземная стоянка	Система вентиляции. Стальные воздуховоды из оцинкованной стали по ГОСТ14918-80, воздухораспределители «Арктос», вентиляторы «Remak», «KORF», «VTS», огнезащита «МБФ-ИЖ»	Вентиляция
31	Подземная стоянка	Системы противодымной защиты. Противопожарные клапаны ЗАО «Вингс-М-Волга», вентиляторы «Климатвентмаш», огнезащита «МБФ-ИЖ»	Противодымная вентиляция

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2018</b>

17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>1 квартал 2020</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2021</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>992939000 р.</b>
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>16:50::21486</b>
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Публичное акционерное общество</b>
		Наименование банка: <b>Банк ВТБ (ПАО) в г. Нижнем Новгороде</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: <b>40702810425240000553</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810200000000837</b>
		БИК: <b>042202837</b>
		ИНН: <b>7702070139</b>
		КПП: <b>526002001</b>
		ОГРН: <b>1027739609391</b>
		ОКПО: <b>50330799</b>
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>80078417 р.</b>
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: <b>Отсутствует</b>
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	



КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8118C7B7B2FA11F

Владелец: **ООО СК АЙ КЬЮ ДЕВЕЛОПМЕНТ, Вольфсон  
Илья Светославович, г.Казань**

Действителен: с 29.06.2018 по 29.09.2019